

XVI. zasedání ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora,
konané dne 11. 9. 2025

5

Věc:

Mezitímní účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2025

Materiál obsahuje:

- návrh usnesení
- důvodovou zprávu
- mezitímní účetní závěrku městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora sestavenou k 30. 6. 2025 (příloha č. 1, příloha č. 2 a příloha č. 3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

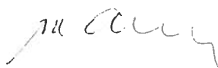
bere na vědomí

mezitímní účetní závěrku městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 78/11, 621 00 Brno, sestavenou k 30. 6. 2025

Materiál předkládá: starosta MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Materiál zpracovala: Ing. J. Manová, vedoucí EO

V Brně dne 25. 8. 2025



Důvodová zpráva

Dne 1. září 2012 nabyl účinnosti zákon č. 239/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony (např. zákon o obcích). Nejvýznamnější změnou této novely je zavedení povinnosti schvalování účetních závěrek ve veřejné správě.

Počínaje účetním obdobím roku 2012 je vyhrazeno zastupitelstvu obce "schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni a radě obce je vyhrazeno "schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni".

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví předpokládá vydání prováděcího předpisu (vyhláška MF ČR) k této problematice. Vyhláška č. 220/2013 ze dne 22. července 2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen Vyhláška) nabyla účinnosti dne 1. srpna 2013. V § 14 Vyhlášky je uvedeno:

(1) Dotčená účetní jednotka zajistí schvalujícímu orgánu v průběhu účetního období přístup k mezitímním účetním závěrkám nebo vyžádaným informacím z těchto mezitímních účetních závěrek k podkladům určeným vnitřním předpisem a dalším významným nebo vyžádaným informacím.

Účetní závěrka představuje soubor účetních výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni (tj. k poslednímu dni účetního období). Tyto účetní výkazy vypovídají o hospodaření účetní jednotky za dané období. Účetní závěrka je základním účetním výstupem pro jakéhokoliv uživatele účetnictví. Náležitosti účetní závěrky jsou upraveny v § 18 zákona o účetnictví. V odstavci 1 § 18 zákona o účetnictví je kromě jiného uvedeno, že účetní závěrka je nedílný celek a tvoří jí: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha. Účetní závěrka může zahrnovat i přehled o peněžních tocích nebo přehled o změnách vlastního kapitálu. Vybrané účetní jednotky sestavují přehled o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu vždy, pokud k rozvahovému dni a za bezprostředně předcházející účetní období splní obě kritéria uvedená v § 20 odst. 1 písmo a) bodech 1 a 2. Zřízené příspěvkové organizace MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora tato kritéria nesplňují.

Účetní závěrky sestavené v průběhu účetního období i k jinému okamžiku než ke konci rozvahového dne se nazývají mezitímní účetní závěrky. Při sestavování mezitímní účetní závěrky se neuzavírají účetní knihy a neprovádí se inventarizace. Vybrané účetní jednotky sestavují mezitímní účetní závěrku k 31. 3., 30. 6. a 30. 9.

rozvaha - podává informaci o majetku účetní jednotky a zdrojů krytí tohoto majetku. Majetek účetní jednotky tvoří aktiva a zdroje krytí jsou pasiva. Musí být dodržena základní bilanční rovnice (aktiva = pasiva). Z rozvahy lze například vyčíst, jak vysoké pohledávky a závazky účetní jednotka má,

výkaz zisku a ztrát – podává informaci, jakého hospodářského výsledku (zisku nebo ztráty) účetní jednotka ve sledovaném období (i minulém období) dosáhla, obsahuje veškeré nákladové účty (třída 5) a výnosové účty (účty třídy 6),

příloha - obsahuje doplňující informace obsažené v rozvaze a výkazu zisku a ztráty, např. informace o výši splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, o výši splatných závazků veřejného zdravotního pojištění, o výši daňových nedoplatků.

RMČ na své 56. schůzi dne 23. 4. 2014 schválila směrnici č.1/2014 Schvalování účetní závěrky MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, která blíže specifikuje povinnosti zaměstnanců ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora tak, aby byla naplněna ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Materiál je předkládán na základě čl. 5 Činnosti v průběhu účetního období, odst. 1 a 2.

Finanční výbor ZMČ projedná materiál na svém zasedání dne 8. 9. 2025 a výsledek bude sdělen ústně.



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 06 / 2025

IČO: 44992785

Název: Statutární město Brno

UCS: 4499278517

Městská část Brno - Řečkovice a Mokrá Hora

Paul. A.

Sestavená ke dni 30. červnu 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. Dominikánské náměstí 196/1
obec Brno
PSČ pošta 60200 Brno

Místo podnikání

ulice, č.p. Dominikánské náměstí 196/1
obec Brno
PSČ pošta 60200 Brno

Údaje o organizaci

identifikační číslo 44992785
právní forma neurčeno
zřizovatel zákona o obcích

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE 000000

Kontaktní údaje

telefon
fax
e-mail
WWW stránky

Razítko účetní jednotky

Úřad městské části města Brno
Brno - Řečkovice a Mokrá Hora
Statutární město
Palackého nám. 11, 602 00 Brno
01

Osoba odpovědná za účetnictví

Podpisový záznam

Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 14.07.2025, 12:57:09

Číslo položky		Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období		0000ALV07VH
				Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	
				1	2	3	4	
A. NÁKLADY CELKEM				-34 791 288,37	7 904 348,77	-28 559 767,31	16 405 014,63	
I. Náklady z činnosti				41 316 650,58	7 904 356,77	86 643 629,63	12 494 234,63	
1. Spotřeba materiálu				156 185,33		441 695,80		
2. Spotřeba energie				-133 424,40	114 361,83	1 506 645,35	109 213,46	
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek								
4. Prodané zboží								
5. Aktivace dlouhodobého majetku								
6. Aktivace oběžného majetku								
7. Změna stavu zásob vlastní výroby								
8. Opravy a udržování				6 870 547,73	1 611 140,00	11 699 180,60	1 331 294,28	
9. Cestovné				27 811,27		54 206,00		
10. Náklady na reprezentaci				68 143,72		246 358,70		
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb								
12. Ostatní služby								
13. Mzdové náklady				8 805 127,28	946 641,36	22 876 251,91	665 539,46	
14. Záonné sociální pojištění				11 334 916,00	889 968,00	23 219 378,00	2 332 914,00	
15. Jiné sociální pojištění				3 204 308,00	261 717,00	6 489 316,00	695 663,00	
16. Záonné sociální náklady								
17. Jiné sociální náklady				305 072,21		624 173,54		
18. Daň silniční				114 815,10		233 786,40		
19. Daň z nemovitostí								
20. Jiné daně a poplatky				4 880,00		12 000,00		
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení								
23. Jiné pokuty a penále				23 255,00				
24. Dary a jiná bezúplatná předání				218 667,37		432 794,97		
25. Prodaný materiál								
26. Manka a škody								
27. Tvorba fondů				439 588,60		923 629,97		
28. Odpisy dlouhodobého majetku				9 653 756,00	3 970 512,00	17 586 457,35	6 919 554,00	
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek								
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek								
31. Prodané pozemky								
32. Tvorba a zúčtování rezerv								
33. Tvorba a zúčtování opravných položek					8 298,00	-53 229,99	-25 565,03	
34. Náklady z vyřazených pohledávek				209 767,17		350 984,83	9 316,00	
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku				13 234,20	101 718,58	0,20	43 550,41	
36. Ostatní náklady z činnosti							412 755,05	
				85 783,72		838 071,91		
II. Finanční náklady								
1. Prodané cenné papíry a podíly				561				
2. Úroky				562				
3. Kurzové ztráty				563				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
	4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
	5. Ostatní finanční náklady	569	85 783,72		838 071,91	
III. Náklady na transfery			-76 136 792,67		-117 529 859,85	
	2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	-76 136 792,67		-117 529 859,85	
V. Daň z příjmů			-56 930,00	-8,00	1 488 391,00	3 910 780,00
	1. Daň z příjmů	591	-56 930,00	-8,00	1 488 391,00	3 910 780,00
	2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B. VÝNOSY CELKEM			15 233 745,17	12 340 635,41	28 871 744,60	24 622 271,01
I. Výnosy z činnosti			5 033 312,76	11 997 825,72	8 979 828,33	24 021 836,38
	1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
	2. Výnosy z prodeje služeb	602	215 600,89		227 971,08	
	3. Výnosy z pronájmu	603	2 729 800,31	11 972 776,00	4 794 613,59	23 684 917,00
	4. Výnosy z prodaného zboží	604				
	5. Výnosy ze správních poplatků	605	130 941,00		390 405,00	
	6. Výnosy z místních poplatků	606	1 578 143,00		1 887 105,50	
	6. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
	9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641			-4 706,00	198 092,64
	10. Jiné pokuty a penále	642			122 000,00	
	11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643	67 500,00			
	12. Výnosy z prodeje materiálu	644				
	13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
	14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646				
	15. Výnosy z prodeje pozemků	647				
	16. Čerpání fondů	648	192 815,10		891 760,40	
	17. Ostatní výnosy z činnosti	649	118 512,46	25 049,72	670 678,76	138 826,74
II. Finanční výnosy			864 293,55	191 852,20	2 358 654,32	298 519,10
	1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
	2. Úroky	662		191 852,20	2 358 654,32	298 519,10
	3. Kurzové zisky	663	864 293,55			
	4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
	5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
	6. Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			3 934 516,86	150 957,49	13 995 271,95	301 915,53
	2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	3 934 516,86	150 957,49	13 995 271,95	301 915,53
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků			5 401 622,00		3 537 990,00	
	1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	5 401 622,00		3 537 990,00	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684				
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686				
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688				

C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ

1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	49 968 103,54	4 436 278,64	58 919 902,91	12 128 036,38
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	50 025 033,54	4 436 286,64	57 431 511,91	8 217 256,38

* Konec sestavy *

ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 06 / 2025

IČO: 44992785

Název: Statutární město Brno

Podpis



UCS: 4499278517 Městská část Brno - Řečkovice a Mokrá Hora

Sestavená ke dni 30. červnu 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. Dominikánské náměstí 196/1
obec Brno
PSČ pošta 60200 Brno

Místo podnikání

ulice, č.p. Dominikánské náměstí 196/1
obec Brno
PSČ pošta 60200 Brno

Údaje o organizaci

identifikační číslo 44992785
právní forma neurčeno
zřizovatel zákona o obcích

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE 000000

Kontaktní údaje

telefon
fax
e-mail
WWW stránky

Razítko účetní jednotky



Osoba odpovědná za účetnictví

Statutární orgán

Podpisový záznam

Podpis

Podpisový záznam

Podpis

Okamžik sestavení (datum, čas): 14.07.2025, 12:59:56

Číslo položky		Název položky	Období				Minulé
			Běžné			Netto	
			Brutto	Korekce	Netto		
			1	2	3	4	
AKTIVA CELKEM							
A.	Stálá aktiva		1 397 884 256,69	401 153 762,80	996 730 493,89	954 433 438,99	
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		1 280 875 932,85	394 297 240,97	886 578 691,88	881 806 068,19	
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	1 494 723,78	1 098 547,43	396 176,35	440 288,35	
	2. Software	013					
	3. Ocenitelná práva	014	400 052,50	120 354,15	279 698,35	310 862,35	
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015					
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	371 594,28	371 594,28			
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	723 077,00	606 599,00	116 478,00	129 426,00	
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041					
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051					
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035					
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		1 279 381 209,07	393 198 693,54	886 182 515,53	881 365 779,84	
	1. Pozemky	031					
	2. Kulturní předměty	032	178 369,80		178 369,80	178 369,80	
	3. Stavby	021	1 242 982 664,55	382 970 007,07	860 012 657,48	857 030 246,17	
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	15 899 221,33	2 438 474,40	13 460 746,93	13 202 901,93	
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025					
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	7 790 212,07	7 790 212,07			
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029					
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	12 530 741,32		12 530 741,32	10 954 261,94	
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052					
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036					
III.	Dlouhodobý finanční majetek						
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061					
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062					
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063					
	4. Dlouhodobé půjčky	067					
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068					
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069					
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043					
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053					
IV.	Dlouhodobé pohledávky						
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462					
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464					
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465					
	4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466					
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469					
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471					

0000ALV07VQ4

Číslo položky	Název položky	Synтетický účet	Období				Minulé
			Běžné		Korekce	Netto	
			Brutto	1			
					2	3	4
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	34 979,00			34 979,00	94 757,96
III.	Krátkodobý finanční majetek		101 093 142,98			101 093 142,98	52 011 635,16
	1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251					
	2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253					
	3. Jiné cenné papíry	256					
	4. Termínované vklady krátkodobé	244					
	5. Jiné běžné účty	245	8 639 571,68			8 639 571,68	8 603 387,55
	9. Běžný účet	241	8 498 679,01			8 498 679,01	5 925 626,49
	11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	82 704 285,94			82 704 285,94	36 481 784,27
	12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	1 111 373,35			1 111 373,35	864 599,85
	15. Ceniny	263					
	16. Peníze na cestě	262					
	17. Pokladna	261	139 233,00			139 233,00	136 237,00

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období	
			Běžné 1	Minulé 2
PASIVA CELKEM			996 730 493,89	954 433 438,99
C.	Vlastní kapitál		927 889 816,58	874 404 304,25
I.	Jmenné účetní jednotky a upravující položky		418 340 672,61	419 563 253,96
1.	Jmenné účetní jednotky	401	531 358 933,47	531 358 933,47
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	75 181 867,60	76 404 448,95
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-188 208 463,94	-188 208 463,94
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	8 335,48	8 335,48
II.	Fondy účetní jednotky		1 111 373,35	864 599,85
6.	Ostatní fondy	419	1 111 373,35	864 599,85
III.	Výsledek hospodaření		508 437 770,62	453 976 450,44
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	431	54 461 320,18	65 648 768,29
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	432		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období		453 976 450,44	388 327 682,15
D.	Cizí zdroje		68 840 677,31	80 029 134,74
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		39 375 000,00	41 625 000,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	39 375 000,00	41 625 000,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		29 465 677,31	38 404 134,74
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	8 082 770,94	1 328 244,13
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	7 207 782,94	13 834 367,93
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	2 010 163,00	1 414 675,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	701 779,00	454 446,00
13.	Zdravotního pojištění	337	340 248,00	232 104,00
14.	Důchodové spoření	338		

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období		Minulé
			Běžné	1	2
15.	Daň z příjmů	341			
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342		277 553,00	164 460,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		920 693,00	128 895,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345			
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347			
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349			
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362			
28.	Pevné termínové operace a opce	363			
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364			
30.	Závazky z finančního zajištění	366			
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368			
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	1 009 093,15		5 171 293,00
33.	Krátkodobé zprostitkování transferů	375			
35.	Výdaje příštích období	383			
36.	Výnosy příštích období	384	100 000,00		107 088,50
37.	Dohadné účty pasivní	389			6 507 760,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	8 815 594,28		9 060 801,18

* Konec sestavy *

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 06 / 2025

IČO: 44992785

Název: Statutární město Brno



Příl. č. 3

UCS: 4499278517

Městská část Brno - Řečkovice a Mokrá Hora

Sestavená ke dni 30. červnu 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p.

Dominikánské náměstí 196/1

obec

Brno

PSČ

60200 Brno

Místo podnikání

ulice, č.p.

Dominikánské náměstí 196/1

obec

Brno

PSČ

60200 Brno

Údaje o organizaci

identifikační číslo

44992785

právní forma

neurčeno

zřizovatel

zákona o obcích

Předmět podnikání

hlavní činnost

vedlejší činnost

CZ-NACE

000000

Kontaktní údaje

telefon

fax

e-mail

WWW stránky

Razítko účetní jednotky

Úřad městské části města Brno
Brno - Řečkovice a Mokrá Hora
Ekonomický odbor
Palackého nám. 11, 601 00 Brno
31

Osoba odpovědná za účetnictví

Statutární orgán

Podpisový záznam

Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 14.07.2025, 14:18:32

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

14.07.2025 14:18:32

Licence: MBMC (mbmc M525.01.110)

XCRGUPUA / PUA2 (14072023 09:34 / 202311240905)

0000ALV07W29

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		121 795 738,33	127 724 710,32
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	6 600,00	6 600,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	214 821,30	225 196,85
3.	Vyřazené pohledávky	905	1 725 326,41	1 725 326,41
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	119 848 990,62	125 767 587,06
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		70 788 318,00	70 788 318,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	70 788 318,00	70 788 318,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

14.07.2025 14:18:32

Zpracováno systémem GINIS Standard - UCR GORDIC spol. s r. o.

strana 3 / 9

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	192 584 056,33	198 513 028,32

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 222 581,35	2 435 163,15

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3	021Ústřední deska elektronická venkovní	249 139,00
A.II.3	Revitalizace vnitrobloku u BD Žitná a NM	7 197 412,29
A.II.3	Zámecký park	2 285 238,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)	
0000ALV07W29	
K položce	Doplňující informace
Částka	

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)	
K položce	Doplňující informace
Částka	

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)	
K položce	Doplňující informace
Částka	

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky		
Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti		
Číslo	Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	864 599,85
G.II.	Tvorba fondu	439 588,60
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	439 588,60
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	192 815,10
G.IV.	Konečný stav fondu	1 111 373,35

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ
		BĚŽNÉ BRUTTO KOREKCE NETTO MINULÉ
G.	Stavby	1 242 982 664,55 382 970 007,07 860 012 657,48 857 030 246,17
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	432 817 288,01 141 828 715,00 290 988 573,01 294 959 085,01
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	432 559 670,49 151 880 237,00 280 679 433,49 283 967 871,32
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	50 361 667,43 16 238 471,65 34 123 195,78 34 641 289,78
G.5.	Jiné inženýrské sítě	22 975 953,04 10 430 427,71 12 545 525,33 12 778 475,33
G.6.	Ostatní stavby	304 268 085,58 62 592 155,71 241 675 929,87 230 683 524,73

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ
		BĚŽNÉ BRUTTO KOREKCE NETTO MINULÉ
H.	Pozemky	
H.1.	Stavební pozemky	
H.2.	Lesní pozemky	
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	
H.4.	Zastavěná plocha	
H.5.	Ostatní pozemky	

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *

